

## **Dohoda podle § 10 odst. 1 vyhlášky č. 13/2014 Sb.**

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo**  
(dále jen „pozemkový úřad“, „SPÚ“)

se sídlem nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

zastoupený RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí pobočky

a

**Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo**  
(dále jen „KP“)

se sídlem Pražská 2734/63a, 669 52 Znojmo

zastoupený Ing. Janou Garskou, ředitelkou katastrálního pracoviště

**uzavírají ve smyslu § 10 odst. 1 vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění  
pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav,**

**tuto dohodu**

**o postupu a náležitostech při zpracování podkladů pro obnovu souboru geodetických  
informací pro pozemky v obvodu pozemkových úprav neřešené  
dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., podmínkách katastrálního úřadu ve smyslu § 6 odst. 6  
zákonu č. 139/2002 Sb. a o intervalech a formě, v jakých budou katastrálním pracovištěm  
předávány změny v katastru**

Dohoda se uzavírá pro řízení Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Lubnice (dále jen „KoPÚ“).

Oba úřady se shodují, že do obsahu dohody vyplývající z § 10 odst. 1 vyhlášky č. 13/2014 Sb. jsou zahrnuty i podmínky stanovené ve smyslu § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů a § 56 odst. 1 vyhlášky č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).

**KP stanovuje následující podmínky a způsob zpracování výsledků pozemkových úprav, které budou podkladem pro obnovu katastrálního operátu:**

### **I. OBECNÉ PODMÍNKY**

1. Výsledkem KoPÚ bude soubor geodetických a popisných informací ve výměnném formátu stanoveném Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním (dále jen „ČÚZK“), platným ke dni předání výsledků pozemkových úprav katastrálnímu úřadu.
2. Při práci na pozemkových úpravách bude postupováno v souladu s ustanoveními zejména následujících obecně závazných právních a dalších předpisů:

- zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „PÚZ“),
- vyhláška č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav (dále jen „PÚV“),
- zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „KatZ“),
- vyhláška č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „KatV“),
- zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů,
- Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, č. j. ČÚZK 01500/2015-22 ze dne 30. 1. 2015, v platném znění (dále jen „Návod“),
- Návod pro správu katastru nemovitostí, č. j. ČÚZK 03030/2016-22, v platném znění,
- Pokyny č. 43 Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ze dne 20. prosince 2022 Sp. zn. ČÚZK-12990/2013-22, č. j.: ČÚZK-41164/2022, verze č. 2, pro zápis změn v katastru nemovitostí a stanovení některých souvisejících postupů katastrálního úřadu v důsledku probíhajících pozemkových úprav podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, ve znění všech dodatků,
- Struktura výměnného formátu ISKN, č. j. ČÚZK 22850/2013-24, ve znění všech dodatků,
- Metodický a organizační pokyn k revizi místního a pomístního názvosloví č. j. ČÚZK-13965/2018-22 ze dne 14. 12. 2018 (dále jen „MOPRN“),
- Společný metodický pokyn ČÚZK a Ústředního pozemkového úřadu MZe ze dne 21. 9. 2007 č. j. ČÚZK 5141/2007-22 a č. j. 35630/07-17171 k aplikaci některých ustanovení katastrální vyhlášky, v platném znění (dále jen „Společný pokyn ze dne 21. 9. 2007“),
- Společný metodický pokyn ČÚZK a Ústředního pozemkového úřadu MZe ze dne 12. 9. 2011 č. j. 151926/2011-MZE-13301 a č. j. ČÚZK-15274/2011-22, k otázce šetření hranic a některých náležitostí v případě pozemků v pozemkových úpravách neřešených ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Společný pokyn ze dne 12. 9. 2011“),
- Změny údajů BPEJ při provádění pozemkových úprav č. j. ČÚZK 5553/2010-22,
- Metodický návod pro provádění pozemkových úprav 01/2022 č.j.: SPU 165215/2022.

### 3. Organizační zajištění

Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) sdělí KP neprodleně po uzavření výběrového řízení na zpracovatele KoPÚ název a sídlo zpracovatelské firmy, jméno a kontaktní údaje na úředně oprávněné osoby zodpovědné za zpracování návrhu KPÚ a osoby odpovědné za zpracování jejich geodetické části a jméno a příjmení (případně jméno a příjmení zastupující osoby), telefon a e-mail kontaktní osoby pověřené jednat za SPÚ. Dále SPÚ Pozemkový úřad sdělí KP rámcový časový harmonogram zpracování KoPÚ a bude průběžně informovat o případných změnách.

Na straně KP bude ve věci KoPÚ v katastrálním území Lubnice jednat Ing. Václav Snášel, vedoucí oddělení aktualizace KN č. 2, tel.: 515 300 059, mobil 730 864 411, e-mail: vaclav.snasel@cuzk.cz, Zástupce KP bude zván na jednání a kontrolní dny týkající se katastru nemovitostí při provádění KoPÚ.

Pokud jde o poskytování aktuálních údajů vedených v souboru popisných informací (SPI) a souboru geodetických informací (SGI) katastru nemovitostí (KN) vztahujících se k území řešenému v pozemkových úpravách (i k územím sousedním) ze strany KP, může SPÚ pověřit k jejich vyzvednutí přímo zaměstnance zpracovatelské firmy. V takovém případě zašle SPÚ v předstihu před vyzvednutím poskytnutých dat patřičné pověření. Dílčí požadavky o údaje bude možné podat i elektronickou formou. Informace o změnách v katastru nemovitostí ve smyslu § 9 odst. 7 PÚZ budou poskytovány formou změnových vět ve výměnném formátu katastru (*alternativně formou využití stavových vět*), a to od okamžiku vyznačení poznámky do KN. K vyzvednutí aktuálních údajů může SPÚ pověřit přímo zaměstnance zpracovatelské firmy. Frekvence předávání dat se stanovuje jako měsíční s tím, že pokud pozemkový úřad (zpracovatel) bude potřebovat dané informace v kratším intervalu, o informaci požádá. Dílčí žádosti o poskytnutí údajů KN bude možné podat i elektronickou formou.

Složení komise pro zjišťování hranic pozemků na obvodu pozemkových úprav i pozemků neřešených bude dohodnuto ve smyslu § 9 odst. 5 PÚZ, Pozemkový úřad zašle KP návrh dohody; případné další změny ve složení komise jsou s ohledem na provozní podmínky obou úřadů možné.

Případné změny ve stanovených podmínkách, vyplývající ze změn právních předpisů v průběhu provádění prací, budou řešeny po vzájemném projednání.

#### 4. Číslování parcel

Nové parcely budou označeny **ve dvou samostatných číselných řadách** pro stavební a pozemkové parcely podle zásad pro označování parcel stanovených v § 10 a § 36 KatV. **Číselná řada nově vznikajících stavebních parcel bude navazovat na číselnou řadu evidovanou v SPI KN. Číselná řada nově vznikajících pozemkových parcel bude použita v rozsahu od parcelního čísla 5001.** Čísla parcel neřešených ve smyslu § 2 PÚZ, u kterých dojde pouze k obnově SGI, se měnit nebudou.

#### 5. Obvod KoPÚ

- Obvod bude veden tak, aby umožnil v pozemkových úpravách řešit, až na výjimky, všechny pozemky v intravilánu a extravilánu, které nemůže katastrální úřad doplnit do souboru geodetických informací podle ustanovení § 93 odst. 4 KatV. Zaměření neřešených pozemků v obvodu se bude týkat i těch, které jsou součástí řídkého roztroušeného intravilánu, a to v rozsahu dohodnutém mezi KP a SPÚ.
- Obvod zpracovávaného území KoPÚ bude stanoven především po již evidovaných hranicích parcel KN. V případě potřeby budou nově navrženy změny hranice katastrálního území (příp. obce, okresu, kraje) tak, aby nové hranice probíhaly po hranicích označených trvalým způsobem nebo po nových hranicích vzniklých při dělení pozemků v rámci zpracování pozemkových úprav. KP budou předány veškeré podklady potřebné k řízení o změně hranice katastrálního území tak, jak je stanoveno v § 31 až § 34 KatV.
- Pokud nelze obvod zpracovávaného území KoPÚ stanovit po hranicích pozemků v terénu znatelných, lze hranice před samotným zjišťováním průběhu hranic (dále jen „ZPH“) vyznačit („předvytyčit“). Podkladem pro toto vytyčení je rastr transformovaný na identické body, pokud nelze souřadnice lomových bodů získat přesnějším způsobem.

#### 6. Stanovení způsobu transformace rastrových souborů map dřívějších pozemkových evidencí

Pro zpracování KoPÚ bude využit vyrovnaný rastr map dřívějších pozemkových evidencí, který poskytne KP. Tento rastr bude dle možností dále upraven vhodně zvolenou zpřesňující transformací (např. podobnostní s Jungovou dotransformací) s využitím zaměřených identických bodů, popř. identických linií. Identickými body jsou v terénu jednoznačně

identifikovatelné a ve vyrovnaném rastru zobrazené body. Zejména se jedná o zachované hraniční znaky na hranici katastrálního území, původní hraniční znaky nalezené uvnitř katastrálního území, rohy budov, popř. body na jiných trvalých předmětech zobrazených v mapě dřívější pozemkové evidence. Identické linie mohou být tvořeny terénními rozhraními, rigoly apod. V případě potřeby lze pro vyčleněná území použít blokových transformací.

## 7. Revize místních názvů a pomístních jmen

Aktualizace místního a pomístního názvosloví bude provedena v celém katastrálním území. SPÚ a zpracovatel KoPÚ budou postupovat v souladu s ustanoveními MOPRN.

## II. PODMÍNKY K USTANOVENÍM KatZ, KatV, PÚZ a PÚV

### 1. § 57 odst. 1 písm. e) KatV (revize bodových polí a doplnění PPBP)

Zpracovatel KoPÚ bude postupovat podle § 59 odst. 1 písm. a) KatV, § 59 odst. 2 KatV, § 76 KatV a podle bodu 2 Návodu. Podrobné polohové bodové pole bude po projednání s KP určeno a stabilizováno v rozsahu odpovídajícím potřebám zpracování KoPÚ. V obvodu KoPÚ, zejména v blízkosti intravilánu, bude v dostatečné hustotě vybudováno bodové pole i v podobě bodů na technických objektech. Před osazením měřických značek bude zpracován návrh doplnění podrobného polohového bodového pole, který bude předložen KP k posouzení. Body zřízené mimo zastavěná území a zastavitelné plochy, u nichž nelze jejich polohu vztáhnout kontrolními mírami k jednoznačně identifikovatelným prvkům polohopisu, budou osazeny ochrannými tyčemi. Podle ustanovení § 8 odst. 3 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, v platném znění, projedná zřizovatel bodu (zpracovatel geodetické části KoPÚ) umístění bodu s vlastníkem nemovitosti, na které se značka zřizuje a připraví dokumentaci „Oznámení o zřízení měřické značky“, kterou předá správci značky (katastrálnímu úřadu). Správce značky vlastníkům nemovitosti tato oznámení rozešle, písemně je poučí o omezeních, která mu zřízením značky vznikají. Potvrzená oznámení o zřízení měřické značky budou obsahem dokumentace o zřízení nebo doplnění podrobného polohového bodového pole v rámci příslušné části elaborátu KoPÚ. Údaje o bodovém poli budou na KP předávány v importním formátu CSV.

### 2. § 3 PÚZ a § 4 PÚV (stanovení obvodu)

Před zpracováním dokumentace pro výběrové řízení na zpracovatele KoPÚ zorganizuje SPÚ jednání s KP, na kterém se ve shodě zúčastněných stran stanoví předběžný obvod KoPÚ a uvnitř obvodu neřešené pozemky. Z jednání SPÚ byl pořízen záznam včetně grafické přílohy se zákresem obvodu KoPÚ a neřešených pozemků.

### 3. § 9 odst. 5 PÚZ, § 57 odst. 1 písm. b) KatV a § 8 PÚV (zjišťování průběhu hranic pozemků)

Před vlastním zjišťováním průběhu hranic obvodu KoPÚ a hranic neřešených pozemků proběhne společné jednání mezi pověřenými pracovníky SPÚ a KP a pověřenými zástupci zhotovitele pozemkových úprav, na kterém se vyhodnotí zjištěné informace o zájmovém území na základě leteckých snímků, digitalizované mapy, zaměření skutečného stavu polohopisu v terénu, apod. Následně se upřesní předběžně stanovený obvod KoPÚ a hranic neřešených pozemků, včetně způsobu stabilizace lomových bodů hranic parcel na obvodu. Pověřené osoby projednají i další technické a organizační záležitosti (např. termín konání zjišťování hranic, způsob zvaní jednotlivých vlastníků pozemků apod. Předsedu komise pro zjišťování průběhu hranic pro účely pozemkových úprav a její členy jmenuje po dohodě s KÚ vedoucí pobočky SPÚ (§ 9 odst. 5 PÚZ). Z tohoto jednání pořídí SPÚ zápis, jehož součástí bude grafická příloha se zákresem upřesněného obvodu KoPÚ včetně lokalit s neřešenými pozemky, u nichž však bude obnoven SGI. V zápise je také uveden dohodnutý postup pro realizaci změn katastrálních a obecních hranic, včetně stanovení formy (geometrický plán, obnovený operát) a termínu jejich provedení.

Při změně nebo opravě geometrického a polohového určení hranic parcel (§ 35 KatV), které nevstupují do pozemkových úprav a přiléhají k jejímu obvodu (např. na katastrální hranici ze sousedního katastrálního území nebo s intravilánem), zhotovitel vyhotoví geometrický plán na opravu geometrického a polohového určení nemovitosti.

Ve zcela výjimečných případech se dodatečně upraví obvod pozemkových úprav v průběhu ZPH, ukáže-li se, že by jinak na obvodu upravovaného území byly sporné nebo mapě neodpovídající hranice pozemků.

#### 4. § 91 a § 92 KatV (označování hranic pozemků)

Lomové body vyšetřených hranic budou označeny v souladu s § 91 KatV, kromě míst, kde je to neúčelné (např. v půdních celcích). Červenou barvou budou označeny lomové body stabilizované jiným trvalým způsobem podle § 91 odst. 4 KatV. Významné lomové body na obecní (katastrální) hranici a styk hranic tří a více obcí budou stabilizovány v souladu s § 92 KatV. Hranice obce nemusí být označena v případě ohrožení zemědělskou nebo stavební činností. Stabilizace vyšetřených lomových bodů bude provedena v souladu s § 91 KatV současně při uskutečňovaném ZPH.

#### 5. § 57 odst. 1 písm. c), f), g) KatV (zaměření obvodů a hranic neřešených pozemků obvodu liniových staveb uvnitř pozemkových úprav)

Pro každou ucelenou část obvodu pozemkových úprav bude vyhotoven samostatný Záznam podrobného měření změn (dále jen „ZPMZ“) a pro každou ucelenou část měření uvnitř obvodu KoPÚ (neřešené pozemky) bude vypracována dokumentace splňující příslušná ustanovení KatZ a bodu 4.3 Návodu (měřické náčrty, zápisníky a další).

Obvod bude do KN zapsán v předstihu před vydáním rozhodnutí o schválení návrhu, tzn. na základě upřesnění obvodu ve smyslu § 9 odst. 6 PúZ.

Postup zaměření obvodu a zpracování dokumentace zaměření:

- Zaměření obvodu KoPÚ, resp. hranic skupiny pozemků neřešených, bude zpracováno formou ZPMZ.
- V případě, kdy obvod prochází po takových hranicích pozemků, které nejsou dány podrobnými body s kódem kvality 3, a v případě, kdy obvod neprochází po hranicích pozemků, vyhotoví se na upřesněný obvod geometrický plán (GP). Účelem vyhotovení tohoto GP je určení hranic pozemků při pozemkových úpravách (§ 79 odst. 1 písm. e) KatV). Tento GP zahrnuje jak zpřesnění stávajících hranic na obvodu, tak i případné rozdělování pozemků. GP bude přílohou ohlášení zpřesněného obvodu pozemkových úprav, a to spolu se seznamem parcel, které jsou dotčeny pozemkovými úpravami k zápisu poznámky o zahájení pozemkových úprav do KN. Nejpozději v době podání žádosti o potvrzení GP musí být KP předány výsledky ZPH (soupisy nemovitostí, náčrty ZPH). Nepřítomnost pozvaného vlastníka a tím chybějící vyznačení jeho souhlasu v příslušné části elaborátu ZPH není na překážku využití výsledků zjišťování hranic (§ 42 odst. 6 KatZ).
- V náčrtech ZPMZ bude zobrazen (spolu čísla bodů) a barevně zvýrazněn, např. lemovkou, celý obvod KoPÚ, tedy i obvod, který je určen s body s KK 3, není předmětem ZPH a přebírá se z údajů katastru.
- KP obdrží výsledky šetření a zaměření obvodu ve smyslu § 57 odst. 1 KatV bez zbytečného odkladu k vyznačení do budoucího stavu.
- Zápis obvodu se považuje za základní etapu obnovy katastrálního operátu, neuplatňuje se zde postup odpovídající změnám údajů o geometrickém a polohovém určení (§ 35 odst. 2 a 6 KatV), resp. postup odpovídající opravám chyby v katastrálním operátu.

Upřesněný obvod lze do stávajícího katastrálního operátu vyznačit i způsobem přizpůsobení změny mapě, a to zejména v případě, kdy přizpůsobení mapy změně by vedlo k deformaci geometrického určení pozemků přiléhajících k pozemkové úpravě včetně změn výměr parcel.

Upozorňuje se na nutnost používání závazných značek a slovního popisu způsobu stabilizace hranic (i rozlišení druhu hranice).

V technické zprávě k určení hranic obvodu KoPÚ a hranic neřešených pozemků budou uvedeny způsoby zaměření dočasně stabilizovaných pomocných bodů a podrobných bodů, konkrétní použité přístroje a pomůcky s kopiemi dokladů o jejich komparaci, metody výpočtu souřadnic a posouzení dosažené přesnosti určení bodů na podkladě kontrolního měření. V seznamech

souřadnic podrobných bodů bude v poznámce uveden způsob trvalého označení bodů (slovní popis).

Zpracovatel zajistí, aby obvody všech liniových staveb uvnitř KoPÚ (silnic, regulovaných vodních toků apod.) byly projednány s jejich vlastníky či správci, lomové body obvodů podle potřeby stabilizovány a následně zaměřeny.

6. § 20 KatV, § 11 odst. 5 PúZ

Seznam parcel pro zápis poznámky „Zahájeny pozemkové úpravy“ do KN bude předán na KP jak v písemné, tak v elektronické podobě, a to jako typ souboru CSV (oddělený středníky).

7. Pozemky neřešené ve smyslu § 2 PúZ, u kterých je potřeba obnovit SGI

- SPÚ předá námitky [§ 57 odst. 1 písm. k) katastrální vyhlášky] KP nejpozději do 30 dnů po lhůtě určené pozemkovým úřadem pro uplatnění námitek k soupisu nároků podle § 8 odst. 1 zákona o pozemkových úpravách.
- KP zajistí vypořádání podaných námitek u neřešených pozemků, nacházejících se v obvodu pozemkových úprav. O vyřešení námitek bude KP informovat SPÚ bezprostředně po nabytí právní moci rozhodnutí KP o podaných námitkách. Pokud by námitkami bylo dotčeno geometrické a polohové určení hranic neřešených pozemků, bude ze strany KP a SPÚ domluvena součinnost při vydávání rozhodnutí o námitce a rozhodnutí o schválení návrhu podle § 11 PúZ. KP informuje PÚ, pokud přistoupí k obnově katastrálního operátu novým mapováním ve smyslu § 57 odst. 3 katastrální vyhlášky.
- SPÚ zajistí zobrazení neřešených pozemků ve výsledné DKM, předávané ve výměnném formátu.
- Dokumentace k neřešeným pozemkům bude obsahovat následující:
  - a) Seznam neřešených parcel s doplňujícími informacemi o druhu, způsobu využití a ochraně pozemku a přiřazením k listu vlastnictví.
  - b) Srovnávací sestavení parcel - porovnání parcel stávajícího a obnoveného katastrálního operátu dle jednotlivých listů vlastnictví.
  - c) Námitky podané k neřešeným pozemkům a oznámení o průběhu seznámení vlastníků se stavem obnovených pozemků. Pokud nebudou námitky, podá SPÚ o této skutečnosti KP informaci.
  - d) Elaborát ZPH neřešených pozemků (odděleně od ZPH na obvod KoPÚ),
  - e) Elaborát podrobného měření
  - f) Doručenky pozvánek ke zjišťování hranic, event. další podklady potřebné pro případné rozhodování KP o námitkách

8. Řešení nesouladů

Pokud zpracovatel pozemkových úprav (příp. SPÚ) zjistí nesoulady mezi SPI a SGI, bude je předávat průběžně ve formě návrhu na opravu chyby KP k řešení. KP provede prošetření a případnou opravu nesouladů ve lhůtách stanovených katastrálním zákonem pro provedení opravy.

9. § 57 odst. 1 písm. h) KatV (vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku)

Předmětem technického řešení pozemkových úprav jsou i stávající věcná břemena evidovaná v KN. Jedná se o věcná břemena, která nejsou předmětem rozhodování o pozemkových úpravách.

Součástí podkladů pro vymezení věcných břemen, které bude KP předávat SPÚ na základě jeho požadavků, budou u každého věcného břemene k části pozemku souřadnice lomových bodů, kterými je jeho rozsah vymezen. Požadavek SPÚ na každý takový podklad bude vycházet z údaje, že věcné břemeno je na části konkrétního pozemku v rozsahu podle GP. Tento údaj SPÚ zjistí při procházení obsahu listů vlastnictví s pozemky zahrnutými do KoPÚ. SPÚ v těchto případech požádá KP o kopii listiny, na jejímž podkladě bylo takové věcné břemeno do KN zapsáno. Součástí takové listiny je vždy GP obsahující seznam souřadnic lomových bodů, kterými je rozsah věcného břemene vymezen. Pokud je GP vyhotoven v místní souřadnicové soustavě (MS), KP poskytne SPÚ i seznam souřadnic lomových bodů v S-JTSK, který vyhotoví výpočtem z původních výsledků zeměměřických činností.

Pokud však bude pro transformaci souřadnic lomových bodů z MS do S-JTSK nutné zaměřit identické body, které v konkrétním případě v extravilánu, kde je věcné břemeno, chybí, sdělí tuto skutečnost KP pozemkovému úřadu písemně a zaměření identických bodů a transformaci souřadnic lomových bodů, kterými je rozsah věcného břemene k části pozemku vymezen, v takovém případě provede zpracovatel KoPÚ.

#### 10. § 57 odst. 1 a odst. 2 KatV (předávání výsledků)

SPÚ zajistí, že výsledky zeměměřických činností při zpracování návrhu pozemkových úprav budou KP předkládány k úřednímu přezkoušení průběžně po ukončení každé dílčí etapy prací (etapa zaměření předmětů, které zůstanou obsahem SGI, etapa revize a doplnění polohového bodového pole, etapa určení obvodu pozemkových úprav, etapa zaměření neřešených pozemků s případnými námitkami, dokumentace mapového díla), dle upřesnění vyplývajících z Pokynů č. 43. Budou-li do KoPÚ zahrnuta území sousedních katastrálních území, budou výsledky zeměměřických činností vyhotoveny samostatně po jednotlivých katastrálních územích. Koncept DKM ve VFK a koncept rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení výsledků KoPÚ (rozhodnutí o výměně vlastnických práv) včetně příloh budou po předchozí kontrole ze strany pozemkového úřadu předloženy KP nejméně 30 dní před vydáním rozhodnutí; pozemkový úřad nevydá toto rozhodnutí, dokud mu KP písemně nepotvrdí, že veškeré výsledky zeměměřických činností byly úředně přezkoušeny a jsou způsobilé k převzetí do KN.

Průběžné předávání výsledků je vhodné dohodnout ve stanovených kontrolních dnech za účasti zástupců KP, SPÚ a zpracovatele návrhu (dle potřeby popř. i ZKI).

Vztažné měřítko grafického souboru digitální mapy obnoveného katastrálního operátu bude 1:1 000. Data pro zápis KoPÚ do KN budou předána ve struktuře nového výměnného formátu ISKN – VFK, stanoveného ČÚZK.

Katastrální pracoviště (pracovník pověřený spoluprací s SPÚ) bude bezodkladně informováno o vydání rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav. Nestandardní a jiné skutečnosti, které nastanou v průběhu pozemkových úprav, budou řešeny operativně za účasti dotčených organizací, zpravidla na kontrolních dnech organizovaných SPÚ.

SPÚ zajistí, že výsledná data KoPÚ (předávaná po jednotlivých etapách) předá zpracovatel KP podle ustanovení § 57 KatV a dle smlouvy o dílo („SOD“). Struktura dat KoPÚ, která jsou předávána v elektronické podobě, je stanovena v příloze č. 56 Návodu (v jednotlivých adresářích dle typu listiny 243-Podrobné polohové bodové pole, 244-Zjišťování hranic, 245-Podrobné měření, 247-Výkresy, 248-Srovnávací sestavení, 251-Elaborát pozemkových úprav, 252-Technická zpráva, 256-Revize názvosloví). Data musí být ověřena autorizovaným zeměměřickým inženýrem v předepsaném rozsahu v podobě elektronické i analogové.

Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Znojmě dne

Ve Znojmě dne

.....  
**RNDr. Dagmar Benešová**

*vedoucí pobočky*

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Pobočka Znojmo

.....  
**Ing. Jana Garská**

*ředitelka*

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj

Katastrální pracoviště Znojmo

*Obsah této dohody může být měněn s ohledem na skutečný stav v řešeném katastrálním území.  
V případě změn v průběhu řízení o pozemkových úpravách může být tato dohoda měněna  
uzavřením dodatku k této dohodě.*